

# KOPERSKEUZELIJST

## Algemene projectgegevens

## Korte omschrijving van het werk

### Opdrachtgever

VAN DER STEEG Ontwikkelen & Bouwen  
Sasdijk 1  
8281 BM Genemuiden  
T: 038 - 385 42 88

### Bouwrealisatie

VAN DER STEEG Ontwikkelen & Bouwen  
Sasdijk 1  
8281 BM Genemuiden  
T: 038 - 385 42 88  
E: [info@vandersteeg.nl](mailto:info@vandersteeg.nl)  
[vandersteeg.nl](http://vandersteeg.nl)

### Architect

BDG Architecten  
Grote Voort 5  
8041 AM Zwolle  
T: 038 421 33 37  
E: [info@bdgarchitecten.nl](mailto:info@bdgarchitecten.nl)  
[bdgarchitecten.nl](http://bdgarchitecten.nl)



13 appartementen

**Aan de Whaa**  
**Zwartsluis**

**K**

5-3-2025

Email: ...  
Tel. nr.: ...  
Betreft: **keuzelijst meer- / minderwerk bouwnummer ...**  
**13 appartementen Zwartsluis "Aan de Whaa"**  
**straat: Westeinde te Zwartsluis**  
**projectnummer 1111**

**vier**  
**sluitingsdata:**  
RUWBOUW  
AFBOUW  
AFBOUW 2  
TUIN

OMSCHRIJVING

€ excl. BTW € incl. BTW

**De basis voorzieningen staan omschreven in de technische omschrijving**

**afspraken bij diverse showrooms kunnen gemaakt worden nadat u hiervan bericht van ontvangt**

**KEUKEN / EETHOEK**

- er is een waardecheque van € 3.500,- incl. BTW beschikbaar welke is te besteden bij Satink Keukens.
- verplaatsing van elektra en spoelbak binnen de keukenruimte zijn kosteloos.
- keuken aansluitpunten worden standaard geplaatst volgens de standaard tekeningen

**- keuken via Satink Keukens, Huub van Doornestraat 4 Zwolle, tel: 038-4542975**

**keuken na oplevering te plaatsen, planning door klant te regelen**

website: <https://www.satink-zwolle.nl/>

email: [verkoop@satink-zwolle.nl](mailto:verkoop@satink-zwolle.nl)

- zie specificaties technische omschrijving hoofdstuk 15

*Nadat u heeft beslist en het contract met keukenleverancier heeft getekend komt de keuken*

*op uw naam te staan en wordt deze rechtstreeks door u met keukenleverancier afgerekend.*

*Wij ontvangen van de keukenleverancier uw keukenrapport met tekeningen tbv leidingverloop.*

*SVP van te voren een afspraak maken bij bovenstaande keukenleverancier.*

AFBOUW	- <b>keuken in eigen beheer, door koper door te geven</b>	0,00	0,00
	als u leidingwerk wilt wijzigen ontvangen wij graag uw keukentekening t.b.v. het leidingverloop		
	<b>keuken na oplevering te plaatsen, planning door klant te regelen</b>		
AFBOUW	- extra groep t.b.v. boiler of quooker (op loze boiler leiding)	190,00	229,90
AFBOUW	- extra groep t.b.v. oven (max. vermogen 3,68 kW)	245,00	296,45
AFBOUW	- verzwaren groep (3-fase x 230V) t.b.v. koken (i.p.v. 2x 230V) vanaf 7,36 kW	315,00	381,15
	aardlekautomaat, uitvoering 3-fase (400V) i.p.v. standaard kookgroep		
AFBOUW	- extra enkele wcd t.b.v. ...	105,00	127,05
AFBOUW	- extra dubbele wcd (inbouw)	150,00	181,50
AFBOUW	- dubbele wcd (inbouw) i.p.v. enkel t.b.v. vriezer	65,00	78,65
AFBOUW	- geschakelde wcd; extra schakelaar met wcd (t.b.v. verlichting)	150,00	181,50
	<b>WOONKAMER</b>		
AFBOUW	- extra dubbele wcd (inbouw) op 30 cm hoog	150,00	181,50
AFBOUW	- plafonddichtpunt uitvoeren in hotelschakeling (extra schakelaar bij schuifpui)	120,00	145,20
AFBOUW	- bedraden UTP Cat6a leiding (afgemonteerd) op bestaande loze leiding	165,00	199,65
	<b>HAL</b>		
	<b>METERKAST</b>		
	- standaard meterkast deurfront, waarin twee ventilatieopeningen	0,00	0,00
	- woonhuisaansluiting elektra: 3x 25A	0,00	0,00
	- standaard 3 lichtgroepen		
	- standaard 1 kookgroep 2x 230V (2 componenten)		
	- standaard 2 groepen t.b.v. wasmachine en wasdroger		
	- standaard 2 groepen t.b.v. vaatwasser en magnetron		
	<b>totaal 8 groepen in de basis (9 st. componenten in gebruik)</b>		
	- 3 tweepolige aardlekschakelaars (meterkast standaard uit te breiden tot maximaal 12 componenten)		
	- standaard groep 3x400V t.b.v. binnenunit warmtepomp		
	<b>BERGING TECHNIEK</b>		
AFBOUW	- extra dubbele wcd (inbouw) op 105 cm hoog	150,00	181,50
	<b>BERGING BEGANE GROND</b>		
AFBOUW	- extra dubbele wcd (opbouw) op 105 cm hoog	150,00	181,50
	<b>SLAAPKAMER 1</b>		
AFBOUW	- lichtpunt uitvoeren in hotelschakeling (wisselschakelaars), schakelaar bij het bed	120,00	145,20
AFBOUW	- extra dubbele wcd (inbouw) op 30 cm hoog	150,00	181,50
	<b>SLAAPKAMER 2</b>		
AFBOUW	- extra loze leiding vanaf meterkast 5/8 inch (16mm)	105,00	127,05

<b>sluitingsdata:</b>		Betreft: <b>keuzelijst meer- / minderwerk bouwnummer ...</b>		
RUWBOUW		<b>13 appartementen Zwartsluis "Aan de Whaa"</b>		
AFBOUW		<b>straat: Westeinde te Zwartsluis</b>		
AFBOUW 2		<b>projectnummer 1111</b>		
TUIN	OMSCHRIJVING		<b>€ excl. BTW</b>	<b>€ incl. BTW</b>
AFBOUW	<b>SLAAPKAMER 3 (van toepassing bij bouwnummer 04, 08)</b>	- extra loze leiding vanaf meterkast 5/8 inch (16mm)	105,00	127,05
AFBOUW	<b>TOILET</b>			
AFBOUW	- <b>sanitair via Versan adviescentrum</b>			
	<b>Kamperzeedijk 107, 8281 PD Genemuiden, tel: 038-3446555 (bezoek op afspraak)</b>			
	website: <a href="https://www.vandersluis.nl/installatietechniek/adviescentrum">https://www.vandersluis.nl/installatietechniek/adviescentrum</a>			
	- zie specificaties technische omschrijving bijlage 1			
AFBOUW 2	- wandtegels standaard tot 1,50 m hoog, waarboven behangklaar	0,00	0,00	
AFBOUW 2	- wandtegels tot plafond, tegelklaar i.p.v. behangklaar	490,00	592,90	
AFBOUW 2	- spuitwerk op de wanden boven de wandtegels	210,00	254,10	
AFBOUW 2	<b>bij Type 1;</b>			
AFBOUW 2	- wandtegels 7 m2 x € 20,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	- vloertegels 1,5 m2 x € 30,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	<b>bij Type 2;</b>			
AFBOUW 2	- wandtegels 7 m2 x € 20,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	- vloertegels 1,8 m2 x € 30,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	<b>bij Type 3;</b>			
AFBOUW 2	- wandtegels 7 m2 x € 20,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	- vloertegels 1,5 m2 x € 30,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	<b>bij Type 4;</b>			
AFBOUW 2	- wandtegels 7 m2 x € 20,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	- vloertegels 1,5 m2 x € 30,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	<b>bij Type 5;</b>			
AFBOUW 2	- wandtegels 7 m2 x € 20,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	- vloertegels 1,8 m2 x € 30,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	<b>bij Type 6;</b>			
AFBOUW 2	- wandtegels 7 m2 x € 20,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	- vloertegels 1,5 m2 x € 30,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	<b>bij Type P1;</b>			
AFBOUW 2	- wandtegels 8 m2 x € 20,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	- vloertegels 1,8 m2 x € 30,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	- wandtegels tot plafond, tegelklaar i.p.v. behangklaar	560,00	677,60	
AFBOUW 2	- spuitwerk op de wanden boven de wandtegels	240,00	290,40	
AFBOUW 2	<b>bij Type P2;</b>			
AFBOUW 2	- wandtegels 12 m2 x € 20,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	- vloertegels 3,78 m2 x € 30,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	- wandtegels tot plafond, tegelklaar i.p.v. behangklaar	840,00	1.016,40	
AFBOUW 2	- spuitwerk op de wanden boven de wandtegels	360,00	435,60	
AFBOUW 2	- <b>tegels uitkiezen bij De Wilde tegels te Nunspeet</b>			
	<b>Waterweg 6, 8071 RS Nunspeet, tel: 0341-253393 (bezoek op afspraak)</b>			
	website: <a href="http://www.dewilde-badkamers.nl">www.dewilde-badkamers.nl</a>			
	- zie specificaties technische omschrijving hoofdstuk 14			
AFBOUW	<b>BADKAMER</b>			
AFBOUW	- dubbele wcd i.p.v. enkel (inbouw) naast de wastafel (gaat via offerte Versan)	65,00	78,65	
AFBOUW	- wijzigen van lichtpunt in constant stroom t.b.v. badmeubel, de schakelaar vervalt	65,00	78,65	
AFBOUW	- verplaatsen van een w.c.d. in dezelfde ruimte	35,00	42,35	
AFBOUW	<b>(Aangeven op tekening Versan)</b>			
AFBOUW	- <b>sanitair via Versan adviescentrum</b>	0,00	0,00	
	<b>Kamperzeedijk 107, 8281 PD Genemuiden, tel: 038-3446555 (bezoek op afspraak)</b>			
	website: <a href="https://www.vandersluis.nl/installatietechniek/adviescentrum">https://www.vandersluis.nl/installatietechniek/adviescentrum</a>			
	- zie specificaties technische omschrijving bijlage 1			
AFBOUW 2	<b>bij Type 1;</b>			
AFBOUW 2	- wandtegels 27 m2 x € 20,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	- vloertegels 5,3 m2 x € 30,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	<b>bij Type 2;</b>			
AFBOUW 2	- wandtegels 31,5 m2 x € 20,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	- vloertegels 7,5 m2 x € 30,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	<b>bij Type 3;</b>			
AFBOUW 2	- wandtegels 27 m2 x € 20,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	- vloertegels 5,9 m2 x € 30,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	<b>bij Type 4;</b>			
AFBOUW 2	- wandtegels 27 m2 x € 20,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	- vloertegels 5,3 m2 x € 30,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	<b>bij Type 5;</b>			
AFBOUW 2	- wandtegels 31,5 m2 x € 20,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	- vloertegels 7,5 m2 x € 30,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	
AFBOUW 2	<b>bij Type 6;</b>			
AFBOUW 2	- wandtegels 27 m2 x € 20,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00	

<b>sluitingsdata:</b> RUWBOUW AFBOUW AFBOUW 2 TUIN	Betreft: <b>keuzelijst meer- / minderwerk bouwnummer ... 13 appartementen Zwartsluis "Aan de Whaa" straat: Westeinde te Zwartsluis projectnummer 1111</b>	<b>€ excl. BTW</b>	<b>€ incl. BTW</b>
	<b>OMSCHRIJVING</b>		
AFBOUW 2	- vloertegels 5,9 m2 x € 30,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00
	<b>bij Type P1a;</b>		
AFBOUW 2	- wandtegels 33 m2 x € 20,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00
AFBOUW 2	- vloertegels 5,8 m2 x € 30,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00
	<b>bij Type P1b;</b>		
AFBOUW 2	- wandtegels 40 m2 x € 20,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00
AFBOUW 2	- vloertegels 6 m2 x € 30,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00
	<b>bij Type P2a;</b>		
AFBOUW 2	- wandtegels 28 m2 x € 20,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00
AFBOUW 2	- vloertegels 5,5 m2 x € 30,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00
	<b>bij Type P2b;</b>		
AFBOUW 2	- wandtegels 24 m2 x € 20,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00
AFBOUW 2	- vloertegels 4 m2 x € 30,- incl. BTW (stelpost)	0,00	0,00
AFBOUW	- douchewand tot plafond (90 cm lang) incl. betegeling	898,00	1.086,58
AFBOUW	- douchewand tot 2,10 m hoog (90 cm lang) incl. betegeling	888,00	1.074,48
	- lengte douchewand per 10 cm meer	84,00	101,64
	- lengte douchewand per 10 cm minder	-53,00	-64,13
	- extra nis in wand op o.k. 1,20 m hoogte afmeting (b x h) max. 60 x 30 cm incl. standaard tegelwerk en tegelprofielen	263,00	318,23
	- niet betegelde nis in de douchewand	220,00	266,20
	<b>(gaat via offerte VERSAN)</b>		
	<b>* de extra douchewand dient in de offerte en tekening van het sanitair bij VERSAN te worden opgenomen</b>		
AFBOUW 2	- <b>tegels uitkiezen bij De Wilde tegels te Nunspeet Waterweg 6, 8071 RS Nunspeet, tel: 0341- 253393 (bezoek op afspraak) website: <a href="http://www.dewilde-badkamers.nl">www.dewilde-badkamers.nl</a> - zie specificaties technische omschrijving hoofdstuk 14</b>	0,00	0,00
	<b>ALGEMEEN E- INSTALLATIE</b>		
AFBOUW	- extra wandlichtpunt met extra schakelaar	150,00	181,50
AFBOUW	- extra wandlichtpunt op dezelfde schakelaar als het plafondlichtpunt	100,00	121,00
AFBOUW	- extra plafondlichtpunt (centraaldoos) met extra schakelaar	165,00	199,65
AFBOUW	- extra plafondlichtpunt (centraaldoos) op dezelfde bestaande schakelaar	115,00	139,15
AFBOUW	- extra loze leiding vanaf meterkast 5/8 inch (16mm)	105,00	127,05
AFBOUW	- toeslag loze leiding groter uitvoeren van 5/8 naar 3/4 inch buis (19mm)	65,00	78,65
AFBOUW	- extra loze leiding met elkaar verbonden (op maat van A-B) 5/8 inch (16mm)	145,00	175,45
AFBOUW	- kabelgoot loze buis rond 50mm PVC met 2 bochten van 30 cm tot 115 cm hoogte in de wand verwerkt	275,00	332,75
AFBOUW	- extra enkel spatwaterdichte wandcontactdoos in de gevel	165,00	199,65
AFBOUW	- dubbel i.p.v. standaard enkel spatwaterdichte inbouw wandcontactdoos in de gevel	75,00	90,75
AFBOUW	- extra enkele wcd 30 cm hoog	105,00	127,05
AFBOUW	- extra dubbele wcd (inbouw) 30 cm hoog	150,00	181,50
AFBOUW	- extra afgedopte elektra aansluiting 250 cm hoog	100,00	121,00
AFBOUW	- extra elektra groep (enkel wcd) t.b.v. ...	245,00	296,45
AFBOUW	- enkele wcd (gecombineerd bij schakelaar lichtpunt)	65,00	78,65
AFBOUW	- bedraden UTP Cat6a leiding (afgemonteerd) op bestaande loze leiding	165,00	199,65
AFBOUW	- kind veilige wcd i.p.v. standaard, per eenheid (1 stuks)	9,00	10,89
AFBOUW	- extra inbouwdoos elektra t.b.v. dimmer (i.p.v. serie schakelaar)	55,00	66,55
AFBOUW	- extra schakelaar op de wand t.b.v. spots	70,00	84,70
AFBOUW	- LED dimmer i.p.v. schakelaar	135,00	163,35
AFBOUW	- LED inbouwspot in spotbox, vast, geboord in het plafond (1 stuks) met LED lamp 230V warm licht inclusief lampvoet met inbouwdiameter van 68mm kleurkeuze ring: wit / rvs-look / zwart geschakeld op hetzelfde plafondlichtpunt	265,00	320,65
AFBOUW	- voorziening voor inbouwspot in spotbox, geboord in het plafond diameter - ...mm, geschakeld op hetzelfde plafondlichtpunt (1 stuks)	240,00	290,40
AFBOUW	- extra rookmelder (gekoppeld aan overige rookmelders)	175,00	211,75
AFBOUW	- lichtpunt uitvoeren in kruisschakeling (twee schakelaars bij het bed)	200,00	242,00
AFBOUW	- voorziening loze buis (naar inbouwdoos in wand) t.b.v. afstandbed. zonnesherm	185,00	223,85
AFBOUW	- 3 stuks geschakelde wandcontactdozen (rechtse deel) met schakelaar in woonkamer	225,00	272,25
AFBOUW	- verplaatsen van een w.c.d. in dezelfde ruimte	35,00	42,35
AFBOUW	- verplaatsen van een loze leiding in dezelfde ruimte	35,00	42,35
AFBOUW	- verplaatsen van een w.c.d. naar een andere ruimte	45,00	54,45
AFBOUW	- verplaatsen van een loze leiding naar een andere ruimte	45,00	54,45
AFBOUW	- verplaatsen van een plafondlichtpunt (indien tijdig bekend)	55,00	66,55
AFBOUW	- enkel wcd koelkast als dubbel wcd uitvoeren t.b.v. vriezer (half-inbouw)	35,00	42,35
AFBOUW	- bewegingschakelaar (PIR sensor) in het plafond (op een extra centraaldoos) de schakelaars op de wand vervallen	225,00	272,25
AFBOUW 2	- bewegingsschakelaar in de wand (comfortschakelaar) i.p.v. schakelaar	150,00	181,50
AFBOUW 2	- vervallen van loze leiding	-20,00	-24,20
RUWBOUW	- x aantal zonnepanelen plaatsen op het dak met omvormer per appartement < zonnepanelen op aanvraag, offerte volgt >	n.t.b.	n.t.b.
	<b>ALGEMEEN W- INSTALLATIE</b>		
	<b>KEUKEN:</b>		

<b>sluitingsdata:</b>		Betreft:	<b>keuzelijst meer- / minderwerk bouwnummer ...</b>	<b>€ excl. BTW</b>	<b>€ incl. BTW</b>
RUWBOUW			<b>13 appartementen Zwartsluis "Aan de Whaa"</b>		
AFBOUW			<b>straat: Westeinde te Zwartsluis</b>		
AFBOUW 2			<b>projectnummer 1111</b>		
TUIN		OMSCHRIJVING			
#		- eventuele verplaatsingen van leidingwerk na de sluitingsdatum, nader te bepalen		N.T.B.	N.T.B.
AFBOUW		- koudwaterleiding incl. beluchterkraan t.b.v. am. koelkast / stoomoven / koffieapp.		270,00	326,70
AFBOUW		- afgedopt T-stuk koppeling in koudwaterleiding t.b.v. boiler of Quooker		85,00	102,85
AFBOUW		- het aanbrengen van de rioleringsleiding in de wand i.p.v. voor de wand		155,00	187,55
RUWBOUW		- extra rioleringsafvoer rond 50 mm vanuit de vloer		195,00	235,95
AFBOUW		- een Y-stuk op afvoer t.b.v. Quooker op rioleringsafvoer spoelbak		85,00	102,85
RUWBOUW		- vaatwasaansluiting met afvoer verplaatsen en afzonderlijk van positie spoelbak		300,00	363,00
AFBOUW		- vervallen van warmwataansluiting en toevoegen extra koudwataansluiting		90,00	108,90
RUWBOUW		- verplaatsen twee afzuig ventielen in het plafond (max. 2 m), indien mogelijk		250,00	302,50
		<b>BUITENGEVEL:</b>			
RUWBOUW		- buitenkraan (vorstvrije uitvoering) op gevel bij het terras op de beganegrond		800,00	968,00
RUWBOUW		- buitenkraan (vorstvrije uitvoering) op gevel bij het balkon op de verdiepingen		800,00	968,00
		<b>VLOERVERWARMING ALS HOOFDVERWARMING</b>			
		<b>zie technische omschrijving hoofdstuk 21</b>		0,00	0,00
		- geen vloerverwarming leidingen onder standaardmaat aanrecht			
		- leveren en monteren systeem / leidingen			
		- vloerverwarming verdeelt in groepen per ruimte			
		- plaats vloerverwarmingverdelers in de hal			
		<b>Wij gaan er van uit dat:</b>			
		- er een toplaag wordt aangebracht welke voldoet aan de warmte doorlatendheid			
		de maximale Rc-waarde (warmte weerstand) is 0,09 m <sup>2</sup> K/W			
		- men geen nachtverlaging toepast i.v.m. opwarmtijd.			
		VLOERVERWARMING MET RUIMTE THERMOSTATEN, STANDAARD:		0,00	0,00
		- naregeling per ruimte in de slaapkamers (master-slave)			
		hiermee kan de temperatuur in deze ruimten geregeld worden met ruimte thermostaten			
		VLOERKOELING MET DE WARMTEPOMP, STANDAARD:		0,00	0,00
		- koeling door de warmtepomp (handmatig instellen koelen en verwarmen)			
		betreft topkoeling via de vloerverwarming van plm. 3 °C			
		* men dient bewust te kiezen voor verwarmen / koelen			
		* let er op dat uw elektraverbruik hoger is als koeling aan staat			
		<b>ALGEMEEN BOUWKUNDIG</b>			
RUWBOUW		- verplaatsen van een binnenwand (waar mogelijk), vloerverwarming aanpassen		395,00	477,95
RUWBOUW		- verplaatsen van een binnendeurkozijn in binnenwandopening (waar mogelijk)		175,00	211,75
		standaard 2,3m hoge binnenkozijnen en opdek deuren, fabrikant Berkvens, type berdo			
		standaard RVS binnendeurbeslag type BS.01			
AFBOUW 2		<b>- koperskeuze binnendeuren, kozijnen en deurkrukken via <a href="http://www.mijndeur.nl">www.mijndeur.nl</a></b>		0,00	0,00
		<a href="https://mijndeur.nl/Customer/">https://mijndeur.nl/Customer/</a>			
		<b>U ontvangt van ons een inlog voor toegang om een keuze te maken, wij verwerken deze informatie</b>			
		<b>(zie eventueel ook op de website van onze leverancier; <a href="http://www.berkvens.nl">www.berkvens.nl</a> bij Berdo)</b>			
		<u>Opties binnendeuren / kozijnen indien via keuzelijst:</u>			
AFBOUW 2		- vervallen binnendeur-kozijn combinatie met kruk (per st.)		-120,00	-145,20
AFBOUW 2		- los leveren van extra binnendeurkozijn met deur en deurkruk, wanddikte ...mm		260,00	314,60
AFBOUW 2		- vervallen vensterbank in ... , bovenzijde wand onafgewerkt (prijs per meter)		-17,00	-20,57
AFBOUW 2		- vervallen vensterbank in ... , bovenzijde wand kantig afgewerkt (prijs per meter)		0,00	0,00
AFBOUW 2		- vervallen spuitwerk en voorbereken plafonds (per m <sup>2</sup> )		-4,00	-4,84
		<b>* de breedplaatvloer wordt onbehandeld opgeleverd</b>			
AFBOUW 2		- vervallen behangklaar stukwerk, ook de leidingsleuven en dilataties (per m <sup>2</sup> )		-5,00	-6,05
		- aftimmerlatten worden bij oplevering los geleverd			
		<b>* de wanden worden onbehandeld opgeleverd</b>			
AFBOUW 2		- naden van het plafond uitvlakken, plafond is gespackt (per m <sup>2</sup> )		7,00	8,47
		<b>* optie alleen bij breedplaatvloer</b>			
AFBOUW		- knopcilinder i.p.v. standaard cilinder op binnenzijde voordeur		40,00	48,40
AFBOUW 2		- windvast screen met doek kleur i.o.m. de architect		N.T.B.	N.T.B.
		incl. losse afstandsbediening, gemonteerd op het kozijn van de ....			
		< zonwering screens op aanvraag, offerte volgt >			
		<b>N.b. screens kunnen ook na oplevering in eigen beheer op het kozijn geplaatst worden na overleg met de VVE.</b>			
		<b>Wij adviseren collectief de kleur van de kozijnen te kiezen, en eenzelfde kleur van het doek</b>			
		<b>ALGEMEEN</b>			
#		- wijzigen samenvattinglijst en/of tekening na sluitingsdatum		95,00	114,95

let op: bedragen in de eerste kolom zijn exclusief B.T.W.

let op: bedragen in de tweede kolom zijn inclusief 21 % B.T.W.